ZMLUVA O NÁJME č. GZ4/31/2013
uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
medzi

1. **Prenajímateľ: Základná škola Májové námestie 1, 080 01 Prešov**
   v zastúpení: PaedDr. Dana Štucková, riaditeľka školy
   IČO: 36165638
   DIČ: 2021436802
   Bankové spojenie: ČSOB Prešov
   Číslo účtu: 4008081317/7500
   4008041745/7500
   /ďalej len ako „prenajímateľ"/

a

2. **Nájomca: Gymnázium bl. P.P. Gojdiča, Bernolákova č. 21, 080 01 Prešov**
   v zastúpení: Ing. Helena Čitbajová, riaditeľka školy
   IČO: 37938797
   DIČ: 2021857618
   Bankové spojenie:
   Číslo účtu:
   /ďalej len ako „nájomca"/

I. Predmet zmluvy a účel nájmu

Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi na užívanie bazén základnej školy za účelom výučby plávania detí.
Prenajímateľ prenajíma nájomcovi bazén na obdobie **od 12.09.2013 do 30.06.2014,** a to v nasledujúcom rozpise hodín:

Štvrtok: 15.00 h – 16.00 h ..... ½ bazéna

Okrem dní školských prázdnin a štátnych sviatkov.

II. Platobné podmienky

1. Nájomné za užívanie bazéna a poplatok za náklady spojené s užívaním bazéna (vykurovanie prenajatých priestorov, elektrická energia, plyn, spotreba vody, užívanie šatní) je stanovený dohodou zmluvných strán. Nájomné za užívanie bazéna je v súlade so smernicou primátora mesta Prešov č. 22/2012 z 19.12.2012 a činí **6,70** EUR/hod/celý bazén. Poplatok za náklady spojené s užívaním bazéna činí **28,997** EUR/hod/celý bazén.

2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi nájomné vypočítané za uvedené obdobie podľa čl. I. a čl. II, bodu 1. na základe faktúry vystavenej prenajímateľom **mesačne** vždy k poslednému dňu v mesiaci v lehote 14 dní odo dňa doručenia faktúry na číslo účtu prenajímateľa **4008041745/7500**.
3. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi poplatok za náklady spojené s užívaním bazéna vypočítané za uvedené obdobie podľa čl. I. a čl. II, bodu 1. na základe faktúry vystavenej prenajímateľom **mesačne** vždy k poslednému dňu v mesiaci v lehote 14 dní odo dňa doručenia faktúry na číslo účtu prenajímateľa **4008081317/7500**.

III. Doba trvania zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od **12.09.2013 do 30.06.2014**. Pred uplynutím tohto obdobia môže dôjsť k úprave obdobia, platobných podmienok alebo zrušeniu zmluvy po vzájomnej písomnej dohode zmluvných strán.
2. Počas trvania zmluvy môžu zmluvné strany skončiť zmluvný vzťah dohodou alebo písomnou výpoveďou bez udania dôvodu. V prípade výpovede platí 1-mesačná výpovedná lehota, ktorá začína plynúť odo dňa jej doručenia, respektíve odo dňa jej neúspešného doručenia druhej strane.
3. V prípade, že nájomca neuhradí sumu za nájom bazéna a poplatok za náklady spojené s užívaním bazéna v splatnom termíne prípadne opakovane mešká s platbami za nájom a poplatku za náklady spojené s užívaním bazéna môže prenajímateľ vypovedať túto zmluvu okamžite. Zmluva môže byť okamžite ukončená aj v prípade hrubého porušenia zmluvných podmienok. V takomto prípade neplatí 1-mesačná výpovedná doba.

IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný pred začatím užívania bazéna oznámiť prenajímateľovi mená osôb zodpovedných za bezpečnosť a dodržiavanie príslušných bezpečnostných a prevádzkových opatrení a vnútorných predpisov pre návštevníkov bazéna.
2. Nájomca sa upozorňuje na povinnosť dodržiavať príslušné bezpečnostné a prevádzkové opatrenia a vnútorné predpisy pre návštevníkov bazéna.
3. Ak dôjde počas užívania bazéna ku škode na jeho zariadení, je nájomca povinný prenajímateľovi škodu v plnom rozsahu uhradiť, prípadne poškodené veci opraviť a dať do pôvodného stavu.
4. Nájomca bude bazén využívať iba na aktivity uvedené v tejto zmluve.
5. Nájomca sa zaväzuje, že oboznámi všetky osoby, ktorých sa predmet zmluvy týka s jednotlivými dojednanými podmienkami v rámci tejto zmluvy uzatvorenými medzi zmluvnými stranami.
6. Prenajímateľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú na hnuteľnom majetku vo vlastníctve nájomcu a na majetku vnesenom do poskytovaných priestorov.
7. Nájomca je povinný do 10 dní oznámiť prenajímateľovi každú zmenu svojej právnej subjektivity ako i iné skutočnosti, ktoré by mohli ovplyvniť zmluvný vzťah.

V. Záverečné ustanovenia

1. Obsah zmluvy je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
2. Tato zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy dôsledne oboznámili, súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju aj podpisujú.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po jednom obdržia prenajímateľ a nájomca.

V Prešove dňa 05.09.2013

Základná škola MAJOVÉ NÁMESTIE 080 01 PREŠOV tel. 051/7701713 7703128

Prenajímateľ

GYMNÁZIUM bl. PAVLA PETRA GOJDIČA Bernolákova 21 080 01 PREŠOV

Nájomca

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA
vykonaná v zmysle § 9 NR SR č. 502/2001 Z. z.
príjem / použitie / právny úkon / iný úkon majetkovej povahy
Pripravovaná finančná operácia
je – nie je v súlade
a) so schváleným rozpočtom
b) s rozpočtom na dva nasledujúce rozpočtové roky
c) s osobitnými predpismi
d) s uzatvorenými zmluvami
e) s rozhodnutiami
f) s internými aktmi riadenia o hospodárení s verejnými prostriedkami
Dátum 5.9.2013 Podpis
spĺňa – nespĺňa
podmienky hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti
Dátum 5.9.2013 Podpis